**Załącznik nr 6 do SIWZ**

 **PROJEKT UMOWY**

W dniu 2017r. w Mławie pomiędzy:

1. Powiatem Mławskim z siedzibą w Mławie, ul. Władysława Stanisława Reymonta 6, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu, w którego imieniu występują :

**- Starosta Powiatu –Włodzimierz Wojnarowski**

**- Wicestarosta- Barbara Gutowska**

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu Mławskiego – P. Elżbiety Kowalskiej

zwanymi w dalszej części **Zamawiającym** z jednej strony,

a

**2. ……………………………………………………………………………………………..**

reprezentowanym przez:............................................................................................................

zwanym w dalszej części **Wykonawcą** wyłonionym w procedurze przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004. Prawo zamówień publicznych.(t.j. Dz. U. 2015 r, poz. 2164 ze zm.) z drugiej strony, zostaje zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania **MODERNIZACJĘ OSNOWY SZCZEGÓŁOWEJ POZIOMEJ NA OBSZARZE GMINY RADZANÓW, POW. MŁAWSKI, WOJEWÓDZTWO MAZOWIECKIE.”** – INWENTARYZACJA, PROJEKT I REALIZACJA
2. Szczegółowy zakres prac przyjętych do wykonania określają warunki techniczne stanowiące załącznik do SIWZ.
3. Prace wykonane zostaną zgodnie z uzgodnionym pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą harmonogramem prac.

 2

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić wynagrodzenie ustalone na podstawie oferty Wykonawcy w wysokości: ***Cena ryczałtowa za wykonanie MODERNIZACJI OSNOWY NA OBSZARZE GMINY RADZANÓW*** netto..................................... PLN, słownie: .....................................................................................................................................................

 .................................................................................................................................................

 która powiększona o podatek VAT w wysokości ......................PLN, słownie: .....................

 ..................................................................................................................................................

 stanowi wartość brutto .............................PLN, słownie: ........................................................

 ...................................................................................................................................................

płatne po wykonaniu przedmiotu umowy i protokolarnym, bezusterkowym odbiorze przez Zamawiającego.

2. Należność za wykonany przedmiot umowy Zamawiający zapłaci przelewem na konto Wykonawcy prowadzone przez .............................................................................................

nr konta ..................................................................................................................................

3.Cena ta obejmuje wykonanie pełnego zakresu prac wraz z wszelkimi kosztami i opłatami niezbędnymi dla zrealizowania przedmiotu umowy .

1. Cena ma charakter ryczałtowy za całość prac i jest niezmienna w okresie realizacji umowy.

**Zamawiający oświadcza, że jest uprawniony do otrzymania faktur VAT. Faktury należy wystawiać na adres Zamawiającego .**

1. Fakturę należy wystawić zgodnie z poniższymi danymi:

**NABYWCA**: Powiat Mławski

ul. Władysława Stanisława Reymonta 6

06-500 Mława

NIP 569 176 00 40

**ODBIORCA**: Starostwo Powiatowe w Mławie

ul. Władysława Stanisława Reymonta 6

06-500 Mława

1. Za termin dokonania zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień złożenia w banku przez Zamawiającego polecenia przelewu.

 3

Ustala się termin wykonania całości prac objętych umową na dzień ………………….**2017 r.**

**§4.**

1. Wykonawca wnosi jako zabezpieczenie należytego wykonania umowy kwotę w wysokości 3% zaoferowanej ceny co odpowiada kwocie **………………zł.**
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, należy zrealizować w formie: pieniądza, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielni kasy oszczędnościowo- kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, zastawach na papierach wartościowych emitowanych lub gwarantowanych przez Skarb Państwa. Dopuszcza się wnoszenie zabezpieczenia do ustalonej wysokości w jednym lub kilku ww. rodzajach.
3. **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w pieniądzu będzie wpłacone przez Wykonawcę na rachunek Zamawiającego: .................................................................**
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy podlega zwrotowi na rzecz Wykonawcy:

1). w wysokości 70% po wykonaniu i odbiorze końcowym prac

 2). w pozostałej części, po upływie okresu gwarancji i rękojmi.

 Część podlegająca zwrotowi po okresie realizacji inwestycji będzie złożona w Banku wymienionym w pkt. 3 na lokatach odnawialnych.

Pożytki od lokat w przypadku wystąpienia w okresie gwarancji jakichkolwiek wad przejmie Zamawiający, w przypadku stwierdzenia braku wad w okresie gwarancji pożytki od lokat przejmie Wykonawca.

1. **Wniesiona kwota zabezpieczenia należytego wykonania umowy może być przez Zamawiającego przeznaczona na:**

1). pokrycie roszczeń w ramach gwarancji i rękojmi,

2). pokrycie wad fizycznych zmniejszających wartość użytkową, wykonanych prac.

3). zaspokojenie roszczeń finansowych z tytułu kar umownych.

**§5.**

1. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia dziennika robót.
2. Zamawiający jest uprawniony do przeglądania dziennika robót, kontrolowania postępu i jakości robót oraz wpisywania uwag i zaleceń.

**§6.**

1. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o dniu gotowości do odbioru prac, a Zamawiający przeprowadzi odbiór w terminie uzgodnionym przez strony, najpóźniej w ciągu 30 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru.
2. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru

 kompletny operat techniczny.

1. Z czynności odbioru Zamawiający sporządzi protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad i usterek.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu stwierdzonych wad lub usterek ,a Zamawiający dokona odbioru robót uznanych za wadliwe bez zbędnej zwłoki nie później jednak niż w terminie 14 dni od dnia otrzymania

 zawiadomienia od Wykonawcy.

1. Jeżeli Zamawiający nie przystąpi do odbioru w terminie wynikającym z **§6 ust. 1 lub**

 **ust.4** Wykonawca może wystawić fakturę za wykonanie umowy.

1. Rozliczenie finansowe za wykonanie prac określonych w umowie nastąpi w terminie

 30 dni od dnia ostatecznego odbioru całości prac lub wystawienia faktury w trybie

 **§6 ust. 5**.

1. Postanowienia **§6 ust. 5** stosuje się w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron.

**§7.**

1. Zamawiający i Wykonawca mogą skorzystać z powołanych przez siebie i na swój koszt rzeczoznawców lub inspektorów nadzoru.
2. Wykonawca jest zobowiązany w toku czynności odbioru przedstawić Zamawiającemu kompletną dokumentację etapu roboty lub operat techniczny całości prac, dokumenty prawno - techniczne oraz zestawienie faktycznie wykonanych jednostek.

**§8.**

1. W razie stwierdzenia w trakcie czynności odbioru wad, powstałych z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, nie nadających się do usunięcia, a wady te uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - Zamawiający obniży wynagrodzenie (cenę umowną) odpowiednio do utraconej wartości użytkowej.
2. W razie stwierdzenia w czasie odbioru lub w okresie rękojmi wad, powstałych z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, nie nadających się do usunięcia, a wady te uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania umowy po raz drugi, a Wykonawca naprawi na koszt własny szkody poniesione przez Zamawiającego. Zamawiający może również zlecić wykonanie zastępcze innemu Wykonawcy. Koszty związane z realizacją nowej umowy poniesie w całości Wykonawca.

**§9.**

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15%

 ceny umownej w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca. Wykonawca może odstąpić od wykonania umowy jedynie do czasu przystąpienia do jej realizacji. Po rozpoczęciu prac przez Wykonawcę zastosowanie będą miały postanowienia zawarte w **§ 9 ust. 2.**

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości:

 1) 0,1% ceny umownej za każdy dzień zwłoki w wykonaniu prac,

 2) 10% ceny umownej za zgłoszenie do odbioru prac z wadami,

 3) 0,5% ceny umownej za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady, liczonej od dnia wyznaczonego na termin usunięcia wad.

3.Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego

 do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

4.W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wad w terminie 10 dni od Jego powiadomienia.

5.Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy bez skutków prawnych, w tym uiszczenia kar z tym związanych jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub realizacją umowy tak dalece, że nie gwarantuje to zakończenia prac w umownym terminie.

6.Stronom służy prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego jeżeli kary umowne lub odsetki nie pokrywają w całości poniesionych szkód.

7.Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie ewentualnych kar z wartości faktury za przedmiot umowy.

**§10.**

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie

leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy

Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o po-

wyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

**§11.**

Wykonawca odpowiada za działania i zaniechanie osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie powierza, jak za własne działanie lub zaniechanie.

**§12.**

Wykonawca nie może powierzyć wykonania całości lub części prac wynikających z umowy

innemu podmiotowi lub osobie fizycznej bez zgody Zamawiającego.

**§13.**

Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§14.**

Wykonawca opracuje i przedłoży do akceptacji 14 dni od podpisania umowy Warunki techniczne oraz harmonogram prac.

**§ 15.**

Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady w wykonanym zamówieniu wygasają

z upływem …………. lat od dnia bezusterkowego odbioru.

**§16.**

Zamawiający zobowiązuje się do współpracy z Wykonawcą w trakcie wykonania prac przy usuwaniu przeszkód lub pozyskania danych w zakresie przewidzianych warunkami

technicznymi.

**§ 17.**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§ 18.**

Spory mogące wyniknąć w trakcie realizacji niniejszej umowy podlegają orzecznictwu Sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

**§ 19.**

Umowa niniejsza sporządzona została w 4 jednobrzmiących egzemplarzach po dwa dla każdej ze stron.

 **Zamawiający:**  **Wykonawca:**

1.............................................. 1..............................................................

2............................................. 2.............................................................