

DECYZJA Nr 561 /2016

na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 oraz art. 71 ust. 6 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 13.10.2016r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla: **P. Bożena Boćkowska**
Chmielewko 2, 06-513 Wieczfnia Kościelna

obejmującego:

- budowę budynku inwentarskiego chlewnia o obsadzie do 210DJP wraz z infrastruktura towarzyszącą (silosy 2szt., zbiornik) – kat. ob. II w/g projektu budowlanego opracowania indywidualnego o projektowanych parametrach technicznych: kubatura – 6400,00m³, pow. zabudowy – 1453,84m², pow. użytkowa – 1353,74m² na działce o nr ewid. 99/3 położonej w Grzybowie gm. Wieczfnia Kościelna.

(autorzy projektu: Andrzej Wesołowski upr. nr 989/61 oraz Nr 37 Wa/73 -MAZ/BO/1333/01,
Jan Świdorski upr. Nr 202/Wa/75 i GT.8386/64/76 – MAZ/ 1073/05,
Andrzej Roman Wilimski upr.Cie-55/88-WAM/BO/0209/10)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust.2 i 3 ustawy- Prawo budowlane:

1. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: **w/w zamierzenie należy realizować zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym oraz użytkować zgodnie z przeznaczeniem.**
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: **nie dotyczy**
3. Terminy rozbiórki:
 - 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania – **nie dotyczy**
 - 2) tymczasowych obiektów budowlanych – **nie dotyczy**
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: **nie dotyczy**

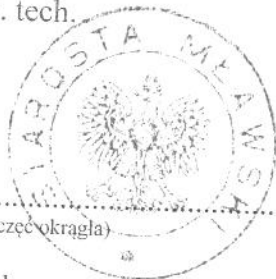
Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: **obszar oddziaływania w granicach własnej działki**

UZASADNIENIE

Budowa budynku inwentarskiego chlewnia o obsadzie do 210DJP wraz z infrastruktura towarzyszącą (silosy 2szt., zbiornik) na działce o nr ewid. 99/3 położonej w Grzybowie gm. Wieczfnia Kościelna jest zgodna z decyzją Nr 3/2016 z dnia 8 września 2016r., o warunkach zabudowy oraz decyzją znak sprawy GKiI.6220.12.2015 z dnia 21 czerwca 2016 r., o środowiskowych uwarunkowaniach wydanych przez Wójta Gminy Wieczfnia Kościelna

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zał. proj. tech.



z up. STAROSTY
Janusz Wisniewski
Dyrektor Wydziału Inżynierii
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji)

Oплата skarbowa została pobrana na podstawie art. 2.1 pkt. 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006r., o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2015r., poz. 783) w kwocie 126,00zł., nr dowodu wpłaty 642/A02/16 z dnia 17.10.2016 r.

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.) **nie dotyczy** Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.) **siedziba organu wydającego decyzję oraz strona BIP.**

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

Otrzymują:

1. Inwestor: **P. Bożena Boćkowska**
Chmielewko 2, 06-513 Wieczfnia Kościelna

2. a/a.

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego, 06-500 Mława, ul. Reymonta 4.
2. Wydział Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami w Mławie, ul. Stary Rynek 10
3. Wójt Gminy Wieczfnia Kościelna
JG/JG: