

Mazowiecka Agencja Energetyczna - ARKUSZ DANYCH – AUDYT ENERGETYCZNY

1. Dysponent budynku (Inwestor - podmiot mający prawo do dysponowania budynkiem na cele budowlane) - proszę podać dokładne dane wspólnoty mieszkaniowej, spółdzielni, samorządu, innego podmiotu

ZESPÓŁ SZKÓŁ NR 2, UL. ZUZANNY MORAWSKIEJ 29B, 06-500 MŁAWA

.....

NIP: 569 14 25 382

2. Osoba upoważniona do udzielania informacji (imię, nazwisko, tel. , fax, e-mail)

SKUZA MAŁGORZATA, TEL.: 23 655 14 41

3. Adres budynku

ZUZANNY MORAWSKIEJ 29B

06-500

MŁAWA

MŁAWSKI

Ulica: Kod pocztowy: ... - Miejscowość: Powiat:

4. Rok budowy: **1963**

5. Dane ewidencyjne budynku – wypełnić w zależności od charakteru obiektu

Budynek mieszkalny

Powierzchnia zabudowy:[m²] Powierzchnia użytkowa – mieszkania: **88,60** .[m²]

Liczba lokali mieszkalnych **2** [szt] (do 50 m² **2** [szt] 50-100 m².....[szt] pow. 100 m².....[szt])

Budynek mieszkalno-usługowy

Powierzchnia zabudowy: **953** [m²] Powierzchnia użytkowa – mieszkania: **2 280** [m²]

Liczba lokali mieszkalnych..... [szt] (do 50 m²[szt] 50-100 m².....[szt] pow. 100 m².....[szt])

Powierzchnia użytkowa - lokale usługowe:[m²] liczba lokali usługowych:[szt]

Budynek użyteczności publicznej

Powierzchnia zabudowy:[m²] Powierzchnia użytkowa:[m²] Inne:[m²]

6. Kubatura (wg ewidencji): **7 321**[m³]

7. Liczba mieszkańców / użytkowników: OK. **600** [osoby]

8. Sposób ogrzewania budynku:

☐ indywidualne, piece gazowe w lokalach ☐ indywidualne, piece kaflowe ☐ indywidualne, grzejniki elektryczne

☐ indywidualne, kotły na paliwo stałe ☐ indywidualne, inne (proszę podać opis systemu).....

☐ centralne, zasilane z miejskiej sieci ciepłowniczej ☒ centralne, zasilane z lokalnej kotłowni w budynku

9. Informacje o węźle cieplnym (uzupełnić, jeżeli dotyczy):

Sposób podłączenia budynku do sieci ciepłej:

☐ Węzeł cieplny - własność inwestora ☐ Węzeł cieplny – własność dostawcy ciepła ☐ Rozdzielacz w piwnicy budynku

Czy była wykonana modernizacja węzła cieplnego?

Czy jest zamontowana automatyka pogodowa w węźle ciepłym?

Uwagi, inne informacje o źródle ciepła:

.....
KOTŁOWNIA – WŁAŚCICIEL ZS NR 1, ZNAJDUJE SIĘ W PIWNICY ZS NR 2
.....

10. Informacje o instalacji c.o.:

Technologia wykonania - przewody (stal, miedź, PCV, inna)	STAL
Zamontowane grzejniki (żeliwne, stalowe, PURMO, Favier)	BLASZANE
Czy są zamontowane zawory termostatyczne?	TAK
Czy są zamontowane regulacyjne zawory podpionowe?	NIE
Czy są zamontowane odpowietrzniki automatyczne?	NIE
Czy są zamontowane podzielniki kosztów ogrzewania?	NIE
Czy była uzupełniana izolacja przewodów c.o. w piwnicy?	NIE

Uwagi, inne informacje o instalacji c.o.:

ZESPÓŁ SZKÓŁ NR 2 JEST JEDNOSTKĄ SAMODZIELNIE FUNKCJONUJĄCĄ. SPOSÓB OGRZEWANIA BUDYNKU - SŁUŻEBNOŚĆ WZAJEMNA Z ZESPOŁEM SZKÓŁ NR 1. W KOTŁOWNI KTÓRA OGRZEWA DWA BUDYNKI ZS NR1 I ZS NR2 ZNAJDUJĄ SIĘ DWA KOTŁY GAZOWE PAROMET – SIMPLEX Z 2000 R. O MOCY 280 KW. NA CHWILĘ OBECNĄ KOTŁY SĄ SPRAWNE. NATOMIAST PROBLEMEM BĘDZIE WYMIANA ZUŻYTEGO ELEMENTU NA NOWY PODCZAS AWARII. CZĘŚCI ZAMIENNE NIE SĄ PRODUKOWANE I WOGÓLE NIE SĄ DOSTĘPNE NA RYNKU.

11. Sposób przygotowania ciepłej wody użytkowej (c.w.u.):

☐ indywidualne, piecyki gazowe ☐ indywidualne, termy elektryczne ☐ indywidualne, elektryczne podgrzewacze przepływowe ☐ centralne, zasilane z miejskiej sieci ciepłowniczej ☐ centralne, zasilane z lokalnej kotłowni (zasobnika) ☐ inne (proszę podać opis systemu) .

W ZS NR 2 WODA CIEPŁA (C.W.U) DOSTĘPNA JEST TYLKO W OKRESIE OD IX – VI W CZASIE PRZEBYWANIA UCZNIÓW I NAUCZYCIELI W SZKOLE.

ZE WGLĘDU NA WYSOKIE KOSZTY PODGRZEWANIA WODY PORĄ LETNIĄ ZESPÓŁ SZKÓŁ NR 1 WYŁĄCZA PIECE.

W CZASIE FERII LETNICH (WAKACJI) ZESPÓŁ SZKÓŁ NR 1 WYŁĄCZA PIEC I OD VII – VIII NIE MA CIEPŁEJ WODY W BUDYNKU.

12. Informacje o instalacji c.w.u. (uzupełnić jeżeli dotyczy)

Technologia wykonania - przewody (stal, miedź, PCV, inna)	STAL
	NIE

Czy są zamontowane podpionowe zawory regulacyjne ?.....

NIE

Czy była uzupełniana izolacja termiczna przewodów?.....

Ewentualne uwagi, inne informacje:

**INSTALACJA C.W.U. CZĘŚCIOWO WYMIENIONA PODCZAS WYKONYWANIA PRAC TERMOIZOLACYJNYCH
KONDYGNACJI NADZIEMNEJ SZKOŁY W 2011 R.**

.....

.....

13. Taryfa ciepłownicza (alternatywnie kopia ostatniej faktury za zużycie energii cieplnej i moc zamówioną) - cenę netto

cena za moc zamówioną (stawka miesięczna) [zł/MW/m-c]

cena za przesył - opłata stała [zł/MW/m-c] cena za energię [zł/GJ] cena za przesył - opłata
zmienna [zł/GJ] opłata abonamentowa (miesięczna) [zł]

14. Moce zamówione: na potrzeby c.o. **0,384** [MW] na potrzeby c.w.u.[MW]

15. Zużycie energii cieplnej na cele c.o. (rocznie): . **104 913,29** [GJ/rok]

16. Zużycie energii cieplnej na cele c.w.u. (rocznie): [GJ/rok]

17. Średnie zużycie wody ciepłej (miesięcznie): . **90** [m³]

18. Roczne koszty związane z energią cieplną (kwoty brutto z VAT):

na potrzeby c.o.. **104 913,29 zł/rok]** na potrzeby c.w.u[zł/rok]

(KWOTA UWGLĘDNIA C.O. ORAZ POTRZEBY C.W.U)

ZS NR 1

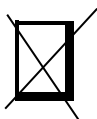
19. Inne koszty (remonty urządzeń, przeglądy): [zł/rok]

20. Deklarowany udział środków własnych inwestora [zł] – UWAGA: Bardzo ważne

.....

21. Czy w budynku były realizowane działania energooszczędne? Jeśli tak, proszę podać w którym roku. (zaznaczyć właściwe).

Tak



Nie

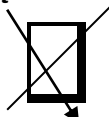


Jeżeli tak, proszę zaznaczyć jakie działania termomodernizacyjne były realizowane:

- ocieplenia ścian -

CZĘŚĆ NADZIEMNA BUDYNKU SZKOŁY W 2011 R.

Tak



Nie



- ocieplenia stropów

Tak

☐

Nie

☒

- modernizacja/wymiana instalacji c.o.

Tak

☐

Nie

☒

- modernizacja/wymiana instalacji c.w.u.

Tak

☐

Nie

☒

- wymiana okien

Tak

☐

Nie

☒

- wymiana drzwi

Tak

☐

Nie

☒

- modernizacja źródeł ciepła

Tak

☐

Nie

☒

- montaż kolektorów słonecznych

Tak

☐

Nie

☒

- montaż instalacji fotowoltaicznej

Tak

☒

Nie

☐

- montaż pomp ciepła

Tak

☐

Nie

☒

- wymiana oświetlenia na energooszczędne - **W KLASOPRACOWNIACH**

Tak

☒

Nie

☐

- wymiana napędów wind na energooszczędne

Tak

☐

Nie

☒

- wymiana urządzeń energii pomocniczej na energooszczędne (wymiana pomp, wymiana napędów)

Tak

☐

Nie

☒

- inne (proszę podać jakie):

Informacje o przeprowadzonych modernizacjach (wymiana okien na klatkach, drzwi zewnętrznych, docieplenie ścian, stropodachu/dachu - proszę podać grubość docieplenia jeżeli występuje):

BUDYNEK SZKOŁY.

OBIEKT CZĘŚCIOWO DOCIEPLONY STYROPIANEM W 2011 R. - ŚCIANY ZEWNĘTRZNE KONDYGNACJI NADZIEMNYCH. STWIERDZONO BRAK OCIEPLENIA STROPODACHU. NA ELEWACJI OBIEKTU WIDOCZNE SĄ ODSPOJENIA WYPRAWY TYNKARSKIEJ ORAZ UBYTKI STRUKTURY.

ŚCIANY FUNDAMENTOWE BUDYNKU SZKOŁY – STWIERDZONO WIDOCZNE PĘKNIĘCIA I ZŁUSZCZENIA PRZEZ KTÓRE PRZEDOSTAJE SIĘ WODA OPADOWA ORAZ ROZTOPOWA DO PIWNICY BUDYNKU. WYMAGALNE JEST WYKONANIE: PIONOWEJ IZOLACJI PRZECIWWILGOCIOWEJ ORAZ TERMICZNEJ ŚCIAN PIWNICZNYCH BUDYNKU. **RYNNY I RURY SPUSTOWE WÓD OPADOWYCH** - STWIERDZONO NIESZCZELNOŚĆ I NIEDROŻNOŚĆ. WYMAGALNA JEST WYMIANA RYNIEN, RUR SPUSTOWYCH ORAZ PRZYŁĄCZY.

STROPODACH – STWIERDZONO BRAK OCIEPLENIA STROPODACHU.

REMONT GŁÓWNEGO WEJŚCIA DO BUDYNKU:

1. ISTNIEJĄCEGO MURKA WRAZ Z CZAPKĄ POKRYWAJĄCĄ MUREK.
2. MONTAŻ NOWEGO DASZKA NAD WEJŚCIEM GŁÓWNYM DO OBIEKTU.
3. WYKONANIE WIATROŁAPU W WEJŚCIU GŁÓWNYM BUDYNKU SZKOŁY, ABY UZYSKAĆ LEPSZE PARAMETRY TERMOIZOLACYJNE I NIŻSZE KOSZTY EKSPLOATACJI.
4. LIKWIDACJA ZSYPÓW WĘGLA W CZĘŚCI PIWNICZNEJ BUDYNKU SZKOŁY.

BUDYNEK PRACOWNI TECHNOLOGICZNYCH.

BUDYNEK NIE POSIADA TERMIOZOLACJI ZEWNĘTRZNEJ ŚCIAN.

ŚCIANY FUNDAMENTOWE – STWIERDZONO WIDOCZNE PĘKNIĘCIA, ODCINKOWE ODKSZTAŁCENIA.

WYMAGALNE JEST WYKONANIE IZOLACJI PRZECIWWILGOCIOWEJ I TERMICZNEJ ŚCIAN POSADOWIENIA BUDYNKU .

RYNNY I RURY SPUSTOWE WÓD OPADOWYCH - WYMAGALNA JEST WYMIANA RYNIEN, RUR SPUSTOWYCH ORAZ PRZYŁĄCZY.

STROPY – STWIERDZONO BRAK OCIEPLENIA.

WYMAGANE JEST OBNIŻENIE I DOCIEPLENIE SUFITÓW W KLASOPRACOWNIACH, W CELU ZMNIEJSZENIA KUBATURY GRZEWCZEJ I KOSZTÓW ENERGII CIEPŁEJ W BUDYNKU.

22. Jakie są oczekiwania kierowników/zarządców jednostek, które mają podlegać modernizacji w zakresie prac termomodernizacyjnych? (zaznacz właściwe)

- ocieplenie ścian - **DOTYCZY:- PRACOWNI TECHNOLOGICZNYCH, PIWNIC BUDYNKU SZKOŁY)**

Tak ☒ Nie ☐

- ocieplenie stropów/dachów

Tak ☒ Nie ☐

- wymiana okien - **DOTYCZY: W PIWNICACH BUDYNKU SZKOŁY.**

Tak ☒ Nie ☐

- wymiana drzwi – **W BUDYNKU PRACOWNI TECHNOLOGICZNYCH.**

Tak ☒ Nie ☐

- wymiana napędów wind na energooszczędne

Tak ☐ Nie ☒

- wymiana urządzeń energii pomocniczej na energooszczędne (wymiana pomp, wymiana napędów)

Tak ☐ Nie ☒

- modernizacja instalacji c.o.:

- kompleksowa wymiana instalacji c.o.

Tak ☐ Nie ☒

- wymiana grzejników

Tak ☐ Nie ☒

- montaż zaworów termostatycznych

Tak ☐ Nie ☒

- płukanie instalacji c.o.

Tak ☒ Nie ☐

- inne (proszę podać jakie):

- modernizacja instalacji c.w.u.:

- montaż kolektorów słonecznych

Tak ☐ Nie ☒

- montaż instalacji fotowoltaicznej

Tak ☐ Nie ☒

- montaż urządzeń wodooszczędnych

Tak

☒

Nie

☐

- inne (proszę podać jakie):

- modernizacja źródła ciepła:

- kompleksowa wymiana źródła ciepła

Tak

☒

Nie

☐

- montaż pomp ciepła

Tak

☒

Nie

☐

- inne (proszę podać jakie):

MONTAŻ GRUNTOWEJ POMPY CIEPŁA ZE WZGLĘDU NA WIDOCZNE KORZYŚCI TAKIE JAK:

- NIŻSZE RACHUNKI ZA OGRZEWANIE I PODGRZANIE CIEPŁEJ WODY W PORÓWNANIU DO ALTERNATYWNYCH ŹRÓDEŁ CIEPŁA.
- TANI W EKSPLOATACJI I BEZOBSŁUGOWY SYSTEM GRZEWczy,
- SYSTEM ZAWIERAJĄCY POMPĘ CIEPŁA JEST „CZYSTY”, NIE POWODUJE ZANIECZYSZCZENIA ŚRODOWISKA W ZAKRESIE TZW. NISKIEJ EMISJI ZANIECZYSZCZEŃ POWIETRZA ORAZ CECHUJE SIE CICHĄ PRACĄ”, ZACHOWANA JEST ESTETYKA BUDYNKU,
- W EDUKACJI INSTALACJA Z POMPĄ CIEPŁA MOŻE BYĆ JEDNOCZEŚNIE OBIEKTEM DYDAKTYCZNYM WYKORZYSTYWANYM PODCZAS POKAZOWYCH LEKCJI NP. Z EKOLOGII.

- wymiana wewnętrznego oświetlenia wbudowanego na energooszczędne

Tak

☐

Nie

☒

- wprowadzenie kompleksowego systemu zarządzania energią

Tak

☐

Nie

☒

23. Zakres modernizacji – wytyczne inwestora

24. Czy dla poszczególnych budynków istnieje następująca dokumentacja? (zaznacz właściwe)

- dokumentacja budowlana architektura lub inwentaryzacja budowlana

Tak

☐

Nie

☒

- dokumentacja instalacji c.o. i c.w.u., wentylacji mechanicznej

Tak

☐

Nie

☒

- dokumentacja węzła cieplnego

Tak

☐

Nie

☒

- dokumentacja lub inwentaryzacja oświetlenia wbudowanego

Tak

☐

Nie

☒

25. Czy wykonywaliście już Państwo audyty energetyczne dla w/w budynków? (zaznacz właściwe)

Tak

☐

Nie

☒

Jeżeli tak, prosimy o przesłanie audytów w celu weryfikacji mającej na celu sprawdzenie ich zgodności merytorycznej z wymogami konkursowymi. Prosimy o podanie daty opracowania.

26. Jak budynek zasilany jest w energię ciepłą

- miejska sieć ciepłownicza

Tak

☐

Nie

☒

- własna kotłownia (gazowa, olejowa, węglowa, inna –niepotrzebne skreślić)

Tak

☒

Nie

☐

27. Inwentaryzacja oświetlenia wbudowanego- należy wypełnić tylko w przypadku zainteresowania działaniem polegającym na modernizacji oświetlenia wewnętrznego.

Liczba punktów świetlnych w poszczególnych pomieszczeniach

28. Czy budynek/budynki wymagają pozwoleń lub ustaleń z Konserwatorem Zabytków?

Tak/Nie