

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ POWIATU MŁAWSKIEGO PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY NA CZAS OZNACZONY 3 LATA

Działając na podstawie art.35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 roku, poz.1145 ze zm.) – **Zarząd Powiatu Mławskiego** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Powiatu Mławskiego, przeznaczonej do dzierżawy na czas oznaczony 3 lata, obejmujący część nieruchomości położonej w **Bogurzynie**, gminy Wiśniewo, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem **209/17** o powierzchni **5,6000 ha**, objętej księgą wieczystą o numerze PL1M/00046211/8, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Mławie IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Przedmiotem dzierżawy będzie część działki o powierzchni 0,1150 ha.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Wiśniewo działka gruntu nr 209/14, oznaczona jest symbolem 15ZP/Ug – przeznaczonym pod zieleń parkową z usługami gospodarczymi, położona jest w obszarze stanowiska archeologicznego.

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiana jest na ogródek przydomowy.

Roczny czynsz dzierżawny wynosi 396,25 zł. (trzysta dziewięćdziesiąt sześć złotych dwadzieścia pięć groszy) – 322,15 zł. netto + VAT 23% 74,10 zł.

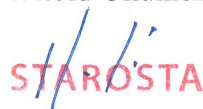
Wysokość czynszu będzie corocznie waloryzowana w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ustalony przez Prezesa GUS (dla poprzedniego roku), począwszy od 2026 roku.

Wykaz wywieszono na tablicach ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Mławie, ul. Reymonta 6 i Stary Rynek 10 oraz na stronie internetowej www.bip.powiatmlawski.pl w zakładce ogłoszenia i informacje/ogłoszenia geodezyjne, w okresie: **od dnia 8 lipca do dnia 29 lipca 2025 roku.**

Bliższe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Mławie, ul. Stary Rynek 10 lub pod numerem telefonu: 23 655 43 65.

Mława, dnia 27 czerwca 2025 roku.

Przewodniczący Zarządu Powiatu Mławskiego
Witold Okumski


STAROSTA
Witold Okumski