

Starosta Mławski
ul. Władysława Stanisława Reymonta 6
06-500 Mława

G.6840.1.6.2025

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Działając na podstawie art.35 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 roku, poz.1145 z późn. zm.) – Starosta Mławski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny:

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Cena nieruchomości	Uwagi
Nieruchomość położona w obrębie 0010 Miasto Mława, gminy Mława, powiatu mławskiego, oznaczona numerem ewidencyjnym 920/2 o powierzchni 1,6641 ha, objęta księgą wieczystą o numerze PL1M/00075121/2, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Mławie IV Wydział Księg Wieczystych	Nieruchomość jest niezabudowana, kształt nieregularny. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Aktualnie działka użytkowana rolniczo.	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego uchwalonym przez Radę Miasta Mława działka znajduje się na terenie przeznaczonym pod tereny produkcji i usług, w tym usługi handlu o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m ² (obszar oznaczony symbolem 16.PUC).	Darowizna nieruchomości na rzecz jednostki samorządu terytorialnego Powiatu Mławskiego –	Wartość gruntu określona na podstawie operatu szacunkowego wynosi 901.610,00 zł.	Nieruchomość jest przedmiotem dzierżawy do dnia 31.07.2026 r. Roczny czynsz dzierżawny wynosi 538,97 zł. płatny do 31 marca każdego roku. Nieruchomość ma zostać zagospodarowana w ciągu 5 lat od dnia zawarcia umowy darowizny.

Na podstawie art.34 ust.8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami w niniejszej sprawie nie stosuje się przepisów o pierwszeństwie w nabyciu nieruchomości (art.34 ust.1), zaś na podstawie art.37 ust.2 pkt 2 i pkt 4 teże ustawy, zbycie następuje w drodze bezprzetargowej.

Wykaz wywieszono na tablicach ogłoszeń na okres 21 dni: w siedzibie Starostwa Powiatowego w Mławie, ul. Reymonta 6 i Stary Rynek 10 oraz na stronie internetowej www.bip.powiatmlawski.pl w zakładce ogłoszenia i informacje/ogłoszenia geodezyjne, wykaz został także przekazany Wojewodzie Mazowieckiemu, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem: <https://bip.mazowieckie.pl/artykuly/429/wykazy-nieruchomosci-skarbu-panstwa>, w okresie: **1-22 października 2025 roku**.

Blizsze informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Mławie, ul. Stary Rynek 10 p.2 lub pod numerem telefonu: 23 655 43 65.
Mława, dnia 24 września 2025 roku.

Starosta Mławski
Witold Okumski
1/2017