

G.6821.3.1.2025

Mława, 2025.11.04

D E C Y Z J A

Na podstawie art.18 ust.1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 roku – o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz.U.z 2025 roku, poz.1454) oraz art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.z 2024 roku, poz.572 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Zarządu Spółki dla Zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej wsi Dębsk

Starosta Mławski

1. **zatwierdza zmiany w Statucie Spółki dla zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej wsi Dębsk**, powiat mławski, województwo mazowieckie, przyjęte Uchwałą Nr 3/2025 ogólnego zebrania członków Wspólnoty Gruntowej wsi Dębsk, które odbyło się w dniu 19 września 2025 roku,
2. Ujednolicony po zmianach tekst Statutu Spółki stanowi integralną część niniejszej decyzji (załącznik nr 1).

U z a s a d n i e n i e

W dniu 3 października 2025 roku dwóch członków Zarządu Spółki dla Zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej wsi Dębsk złożyło wniosek o zatwierdzenie zmian w statucie Spółki, zatwierdzonym ostateczną decyzją Starosty Mławskiego z dnia 21 kwietnia 2016 roku, znak sprawy: G.6821.3.1.2015.

Do wniosku załączony protokół z ogólnego zebrania członków Spółki dla Zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej wsi Dębsk z dnia 19 września 2025 roku, na którym podjęta została uchwała nr 3/2025 o przyjęciu aneksu nr 1 do Statutu Spółki dla Zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej wsi Dębsk, przyjętego uchwałą nr 1/2016 uczestników walnego zebrania członków Wspólnoty Gruntowej, które odbyło się w dniu 20 marca 2016 roku, zatwierdzonego ostateczną decyzją Starosty Mławskiego z dnia 21 kwietnia 2016 roku, znak sprawy: G.6821.3.1.2015.

Zgodnie z art.15 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 roku – o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz.U.z 2025 roku, poz.1454) Spółka jest osobą prawną i działa na podstawie statutu.

Zgodnie z art.18 tejże ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych: „1. Statut spółki, jego zmiany, zatwierdza starosta w drodze decyzji. Z dniem, w którym decyzja o zatwierdzeniu statutu spółki stała się ostateczna, spółka nabywa osobowość prawną. 2. Nazwa spółki i skład zarządu spółki oraz obszar wspólnoty gruntowej i wykazy uprawnionych do korzystania z tej wspólnoty podlegają z urzędu wpisowi do ewidencji gruntów. Wszelkie późniejsze zmiany w

obszarze wspólnoty gruntowej i w wykazie osób uprawnionych, jak również zmiana statutu i zmiany w składzie osobowym zarządu, zgłasza do ewidencji zarząd spółki.”

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji

Zgodnie z art.8b cytowanej ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych: decyzje, postanowienia oraz inne pisma w sprawach, o których mowa w art. 8a ust. 4, 5 i 7, doręcza się poprzez ogłoszenie w sposób *zwyczajowo* przyjęty w danej miejscowości, wywieszenie w urzędzie gminy oraz starostwa na okres 14 dni. Po upływie tego okresu decyzję uważa się za doręczoną.

Niniejsza decyzja zostaje podana do wiadomości uprawnionych do udziału we wspólnocie przez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Mławie pod adresem: <https://www.bip.powiatmlawski.pl/1150,ogloszenia-geodezyjne> oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Mławie, Urzędu Gminy Szydłowo i we właściwym terenowo sołectwie.

Zgodnie z art.127§1 i §2, art.129 §1 i §2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 roku, poz.572 z późn. zm.) w związku z art.8m ustawy z dnia 29 czerwca 1963 roku o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz.U z 2025 roku, poz.1454) od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Wojewody Mazowieckiego. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Starosty Mławskiego w terminie 14 dni od doręczenia. Po bezskutecznym upływie terminu do wniesienia odwołania niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Otrzymują:

1. Starostwo Powiatowe w Mławie
ul. Reymonta 6
06-500 Mława
(celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni oraz zwrot z adnotacją o wywieszeniu),
2. Urząd Gminy Szydłowo
ul. Mazowiecka 61
06-516 Szydłowo
(celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni oraz zwrot z adnotacją o wywieszeniu),
3. Sołtys wsi Dębsk
06-516 Szydłowo
(2 egz. 1 celem ogłoszenia w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości i zwrot z adnotacją o sposobie ogłoszenia),
4. Zarząd Spółki dla Zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej wsi Dębsk,
5. a/a.

Do wiadomości:

1. Ewidencja gruntów i budynków w/m,
2. Wójt Gminy Szydłowo
ul. Mazowiecka 61
06-516 Szydłowo (organ sprawujący nadzór nad spółką)

Pobrano opłatę skarbową w kwocie 10,00 zł. na podstawie art. 5 ust.1 i 6 ust.1 (część I pkt 53) ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz.U z 2025 roku, poz.1154 z późn.zm.).