

Uchwała Nr XXI/165/2025
Rady Powiatu Mławskiego
z dnia 27 listopada 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego znajdującego się w budynku Hospicjum Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Mławie

Na podstawie art. 12 ust. 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107 ze zm.), art. 54 ust. 2 i 3 z dnia 15 kwietnia 2011 roku o działalności leczniczej (Dz. U. z 2025 r. poz. 450 ze zm.) oraz § 5 ust. 6 Uchwały Nr XVI/118/2012 Rady Powiatu Mławskiego z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie określenia zasad zbywania, oddawania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Mławie dla którego Powiat Mławski jest podmiotem tworzącym, Rada Powiatu Mławskiego uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na oddanie w najem lokalu użytkowego o powierzchni 107,10 m² znajdującego się na parterze w budynku Hospicjum Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Mławie przy ulicy Anny Dobrskiej 1 dotychczasowemu najemcy na okres 3 lat.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Mławie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Powiatu Mławskiego
Jan Warecki

Uzasadnienie

Z uwagi na upływający okres obowiązywania dotychczasowej umowy najmu lokalu użytkowego znajdującego się na parterze w budynku Hospicjum Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Mławie dyrektor szpitala zwrócił się z prośbą o wyrażenie zgody o kontynuowanie umowy najmu z dotychczasowym najemcą na okres 3 lat.

Celem najmu jest prowadzenie apteki ogólnodostępnej. Zawarcie umowy najmu jest celowe z uwagi na konieczność zapewnienia pacjentom SPZOZ w Mławie łatwego dostępu do leków, zwłaszcza opuszczającym oddziały szpitalne czy korzystającym z poradni specjalistycznych. Ponadto dochód z wynajmu lokalu wspomaga budżet szpitala.

Zgodnie z § 5 ust. 6 Uchwały Nr XVI/118/2012 Rady Powiatu Mławskiego z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie określenia zasad zbywania, oddawania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Mławie dla którego Powiat Mławski jest podmiotem tworzącym w przypadku zawierania kolejnych umów z podmiotami będącymi stronami dotychczasowych umów, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymaga zgody Rady Powiatu.